

# 招租公告

河南省新华文化发展有限公司现有位于郑州市金水区人民路 21 号的物业，现面向社会公开招租。

## 一、房产概况及区位优势

该房产位于人民路 21 号新华书店家属院 2 号楼临街 1-2 层，为框架结构门面房，内部空间开阔。建筑面积共计 781.94 m<sup>2</sup>。室内墙面、地面、照明、消防等基础设施完备，门窗状况良好。房产周边以居民区为主，毗邻医院、商场等成熟商业配套，人流量大，交通便利，区位优势明显，适宜各类经营业态（餐饮类业态除外）。

## 二、公开招租

招租时间为 2025 年 10 月 01 日至 2025 年 10 月 03 日。租金价格面议，有意向者请致电王先生：17329337750、0371-87525581。看房时间为每日上午 9:00 至下午 5:00。诚邀各类优质商户莅临实地考察，携手合作，共赢商机！

## 房产全貌



河南省新华文化发展有限公司

2025 年 9 月 30 日