

三鼎·鼎鑫鑫悦广场项目

打造城区商业综合体新地标

□投资金额:7 亿元 □项目进度:13 栋高层建筑同时在建

□记者 岳亚光 通讯员 张新建

火热 6 月,在护城河东侧,由东大街、文峰路、文会街、东顺河街围起来的占地 5.1 万平方米区域内,一座座转动的塔吊将钢筋、水泥、木材等各种建材运送到工地各个角落;一台台轰鸣的砼输送泵车伸展长臂,将流动的混凝土浇灌进已搭建好的钢筋骨架中,筑起了大厦挺立的基石;上千名建筑工人或在搭建脚手架,或在焊接管道,或在切割木料,大家各司其职,配合默契,在工地各处紧张忙碌着……近日,记者在施工现场看到,三鼎·鼎鑫鑫悦广场(以下简称为鑫悦广场)项目建设正在火热进行中。

该项目总建筑面积 28 万平方米,规划建设 15—26 层高层建筑 13 栋,其中包括商品安置房 7 栋,回迁安置房 1 栋,公寓 4 栋,写字楼 1 栋。目前,南区 6、7 号楼主体二层已经封顶,8、9 号楼主体三层已经封顶,10 号楼主体五层已经封顶,A、B 座公寓三层主体顶板已具备混凝土浇筑条件,北区 2、3、5 号楼主楼车库已封顶,其他主楼车库已具备混凝土浇筑条件。既要加快进度,也要保证质量!”据许昌鼎鑫房地产开发有限公司项目部经理杨俊伟介绍,该项目各责任单位将严格按照国家有关规定进行施工,在源头上严把原材料进厂关,在施工过程中,严格实施施工方、监理方、开发方“三检制”,确保该项目按照时间节点,保质保量向前推进。

临街商铺、公寓写字楼、高层住宅……该项目商业面积达 3.9 万平方米,未来将涵盖居住、休闲、娱乐、



工人正在加紧施工。 岳亚光 摄

办公、购物等多种业态。“文峰街道办事处对项目建设提供了大力支持,为我们提供了良好的发展环境。”许昌鼎鑫房地产开发有限公司相关负责人对该项目的未来前景充满信心,成熟的商业氛围、完善的配套设施、丰富的产品设计等为把鑫悦广场项目打造成许昌商业、住宅综合开发新地标奠定了良好基础。

据了解,鑫悦广场项目将于 2016 年竣工,建成并全部投入使用后,预计每年营业额收入可达 1.5 亿元。作为我区打造服务业发展示范区重点项目

之一,该项目不仅直接增加地方税收,而且还可促进相关产业结构调整,拉动城市基础设施建设,提升城市品味和形象,对市区经济发展具有积极的推动作用。同时,该项目建成后能为社会提供大量工作岗位,对于缓解社会就业压力、活跃相关行业市场具有重要作用。



6 月 26 日,区红十字会组织五一路、西关、七里店社区卫生服务中心在许继广场开展医疗咨询、义诊活动,宣传普及传染病、慢性病防治知识。

此次活动为我区 680 余人免费测量了血压、血糖,展出条幅 3 条、传染病慢性病知识版面 7 块,发放宣传资料 1000 余份。

图为义诊活动现场。 杨俊晓 摄

观看反恐教育影片

提高风险防范意识

本报讯 (记者 赵晓一 通讯员 赵方)为适应新形势下突发性群体事件应急处置工作的需要,更好地加强应急指挥部和各部门之间的协同配合,6 月 29 日,区委政法委组织我区 10 个单位近 200 人观看了反恐演练教育影片,并邀请武警教导人员讲授了专业课程。

今后,区委政法委还将不定期举办应急演练活动和应急工作业务培训,进一步向工作人员普及应急知识。

商场餐厅“着火”

500 人 10 分钟内“逃生”



图为“灭火”现场。 赵晓一 摄

本报讯 (记者 赵晓一 通讯员 薛冰)商场餐饮区发生“火灾”,10 分钟内,500 名员工被成功疏散……6 月 27 日,由区安监局组织的“安全生产活动月应急预案演练周”活动在胖东来时代广场开展。

演练地点设在该商场五楼餐饮区,假设该区域员工违章使用明火作业时引起该区域物品着火。当天晚上 10 时,演练正式开始,顿时餐饮区“着火”,现场“浓烟滚滚”。餐饮区人员集中,情况比较复杂。接到报警后,该商场迅速启动消防应急预案。由商场后勤店长担任的总指挥立即通知五楼电工关闭该区域所有电源,同时通知五楼餐饮区负责人组织现场人员及保安使用灭火器进行初期扑救,并通知消防控制室值班人员拨打 119 电话报警。随后,餐饮区员工按照疏散引导员的指引,用湿毛巾和衣物捂着口鼻,蹲下身子沿着指定路线有序撤离至该商场门前的开阔空地。在员工撤离的同时,消防人员迅速赶到现场,一边灭火,一边搜救商场内被困人员。整个救援过程仅用了 10 分钟,总指挥确认无未疏散人员后,宣布疏散演练结束。

此次演练通过实地模拟火灾报警、人员疏散、火灾扑救等情况,检验了整个商场的应急处置能力和消防设施的状况,强化了商场员工的消防安全意识。

“星级基层商会”开始考评

本报讯 (记者 郭剑 通讯员 姚军杰)近日,记者从区总商会了解到,为继续深入开展基层商会规范化建设创建活动,表彰先进,树立典型,区总商会将在全区基层商会、行业商会中开展“星级基层商会”考评工作。

据区总商会会长李东法介绍,每年对全区基层商会、行业商会的考评授牌一次,每年 11 月底进行申报,12 月份组织评选验收,次年年初对四星、五星级商会授牌。

据了解,考评制定了细致的评分规则,内容涵盖组织建设、场所建设、制度建设、工作计划、宣传工作、活动举办、建言献策、会员引导、档案建设和特色工作等 10 个方面。考评满分为 100 分,获得 90 分以上为五星级商会,70—89 分为四星级商会,69 分以下为规范化建设不达标。对不达标的商会,区总商会将进行重点监控和挂牌督导,限期其整改,对期限内仍不能达到合格标准以上的基层商会和行业商会,区总商会将对其进行改选、改组或取缔。

执法方式要讲究科学性

金明

对于执法者的执法,群众一般来说还是能够理解和支持的。群众最看不惯的是一些执法者不科学的执法方式。比如,来到一地,车上办公,脚不沾地地“指点”执法对象应该怎么做;检查证件时,不是让被检查者自己奉上,而是一脸“严肃”地从被检查者身上随手抓来;当群众对执法提出异议时,不是耐心向群众解释,而是“简单回复”说,“我就是这样,愿找谁告找谁告”。如此等等,不一而足。

笔者认为,这些都是不科学的执法方式。

执法方式与执法效果有必然的联系。执法者,捍卫的是法律的尊严,代表的是政府形象。手中有依据,管理有规定,当然应该理直气壮执法。但最重要的是,执法时心中要有群众,注意执法方式,才能收到事半功倍的执法效果。

注意执法方式,就要努力提高自

身修养,树立执法者也是服务者的意识,把执法过程当成服务的过程,把为民解难当作执法要解决的问题。这样在执法中说出的话,做出的事能体现出人性关怀,会产生内在的亲切感,便于执法者与被执法者的交流,说到底,是便于执法任务的完成。

所以,执法方式不是小问题,存在这方面问题的执法者恐怕要认真考虑,拿出有效措施并实施之,以期形成科学的执法方式。

